REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA DEVOLL

DREJTORIA E TË ARDHURAVE, LEJAVE, LIÇENSAVE DHE BORXHIT

Nr._____Prot. **Bilisht më _____, _____, 2025**

PROJEKT-VENDIM

Nr. 50 datë 21, 08, 2025

"PER DISA NDRYSHIME NË TË ARDHURAT PËR TAKSËN E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË DHE TARIFËN PËR QERA TRUALLI"

Bazuar në ligjin nr.139/2015 "Për vetë qeverisjen vendore" i ndryshuar, dhe në mbështetje të ligjit nr.107/2014 "Për Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit", i ndryshuar, Neni 46, bazuar VKM Nr.408, date 13.05.2015 "Për miratimin e rregullores së planifikimit të territorit", të ndryshuar, Neni 27, VKM 377 datë 12.06.2024"Për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr. 408, datë 13.5.2015, të Këshillit të Ministrave, 'Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit', të ndryshuar", Ligjit nr.9632 date 30.10.2006. "Për sistemin e taksave",i ndryshuar, VKM Nr 168, datë 27.03.2019 "Për Disa Ndryshime Në Vendimin Nr. 132, Datë 7.3.2018, të Këshillit të Ministrave, "Për Metodologjinë për Përcaktimin e Vlerës së Taksueshme të Pasurisë së Paluajtshme "Ndërtesa", e Bazës së Taksës për Kategori Specifike, Natyrën dhe Prioritetin e Informacionit dhe të Dhënave për Përcaktimin e Bazës së Taksës, si dhe të Kritereve dhe Rregullave për Vlerësimin Alternativ të Detyrimit të Taksës".

PROPOZOJ:

1. **Planifikimi i të ardhurat nga Taksa e ndikimit në infrastrukturë** për vitin 2025 ishte 1 300 000 lek bëhet 4 000 000 lek.
2. **Planifikimi it ë ardhurave nga Tarifa për qera Trualli** për vitin 2025 ishte 29 165 569 lek bëhet 49 373 185 lek.

Shtohet në paketën fiskale

Hartoi
Drejtor i Drejtorisë të Ardhurave Lejave Licensave dhe Borxhit
Bledar Kanina

Konfirmon bazueshmërinë ligjore
Përgjegjësi i Sektorit Juridik dhe Prokurimeve
Eriksela Avdo

KRYETARI I BASHKISE
EDUARD DURO

Adresa:Bashkia Devoll Lagjia nr.1 Rr. 24 Tetori nr. 9, e-mail
bashkiadevoll@gmail.com.web.http://bashkiadevoll.gov.al/

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA DEVOLL

DREJTORIA E TË ARDHURAVE, LEJAVE, LIÇENSAVE DHE BORXHIT

Nr. 2718 **Prot.** **Datë** 18.08, **2025**

RELACION
PËR
PROJEKT VENDIMIN
"PER DISA NDRYSHIME NË TË ARDHURAT PËR TAKSËN E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË DHE TARIFËN PËR QERA TRUALLI"

Të nderuar anëtarë të Këshillit Bashkiak Devoll!

Bazuar në ligjin nr.139/2015 datë 17.12.201"Për vetë qeverisjen vendore",si dhe në mbështetje të ligjit nr.107 datë 31.05.2015 "Për Planifikimin dhe Zhvillimin e Territorit", i ndryshuar, Neni 46, bazuar VKM Nr.408, date dhe konkretisht Vendimit te Keshillit te Ministrave Nr.377/2024 "Per disa ndryshime dhe shtesa ne VKM Nr.408, datë 13.08.2015 "Për miratimin e rregullores së planifikimit të territorit", te ndryshuar, Neni 27, Ligjit nr.9632 date 30.10.2006. "Për sistemin e taksave",i ndryshuar, me ligjin Nr 67/2023, date 21.03.2023, Udhëzimi nr.3,datë 28.12.2016 "Për miratimin e kostos mesatare te banesave nga Enti Kombëtar për vitin 2016", bazuar ne VKM Nr 168, date 27.03.2019 "Per disa ndryshime ne vkm 132, date 07.03.2019"

1. **Të atdhurat nga Taksa e ndikimit në infrastrukturë ndryshon si mëposhtë:**

Pika 5 për taksat, në paketën fiskale 2025, "Taksa e ndikimit në inrastrukturë", për shkak për disa të ardhura të paparashikura për këtë taksë kemi rritje të arkëtimeve dhe për këtë parashikimi it ë ardhurave nga 1 300 000 lek do të bëhet 4 000 000 lek.

2. **Tarifa për qera Trualli**

Pika 12 për tarifat, në paketën fiskale 2025 "Tarifa pë qera trualli", për shkak se një nga kontrat e qerave të lidhur në muajin Nentor 2024 nuk ishte e planifikuar e ardhura për këtë kontratë, kështu që parashikimi për këtë të ardhur ishte 29 165 569 lek bëhet 49 373 185 lek.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

Drejtori i Derjtorisë të të Ardhurave, Lejave, Licensave dhe Borxhit
Bledar Kanina

KRYETARI I BASHKISË
Eduard Duro

Adresa: Bashkia Devoll, Lagja Nr. 1, Rr. 24 Tetori Nr. 9, e-mail: bashkiadevoll@gmail.com

TOTALI I PARASHIKIMIT TE TE ARDHURAVE DHE PESHA SPECIFIKE QE ZE CDO TAKSE DHE TARIFE PER VITIN 2025

Nr.	TAKSAT VENDORE	SHUMA	PESHA SPECIFIKE
1	Tatim i thjeshtuar mbi fitimin e B.V.	120,000	0.04%
1.1	Tatimi mbi te ardhurat personale	13,725,115	5.13%
2	Taksë mbi P.Paluajtshme	**43,887,200**	**16.41%**
a	*-Taksa mbi ndërtesat*	*19,150,000*	7.16%
b	*-Taksa mbi tokën bujqësore*	*21,737,200*	8.13%
c	*-Taksa mbi truallin*	*3,000,000*	1.12%
3	Taksa e fjetjes në hotel	75,000	0.03%
4	Taksa mbi kalimin e pronësisë për P.P	200,000	0.07%
5	Taksa e ndikimit në infrastrukturë	4,000,000	1.50%
6	Taksa e regjistrimit të automjeteve	12,000,000	4.49%
7	Taksa e tabelës	2,000,000	0.75%
8	Taksa për dhënien e licencave për karburantet	4.600,000	1.72%
9	Të ardhurat nga të tretët	250,000	0.09%
	SHUMA E TAKSAVE	**80,857,315**	**30.24%**
Nr.	**TARIFAT VENDORE**		
1	Tarifë pastrimi	52,396,000	19.60%
2	Tarifë ndricimi	20,500,000	7.67%
3	Tarifë gjelbërimi	3,135,000	1.17%
4	Tarifa për Mirëmbatjen e kanalizimeve të ujërave të zeza	6,000,000	2,24%
5	Taksa e zënies së hapësirave publike	1,440,000	0.54%
6	Tarifë për leja & certifikata transporti	790,000	0.30%
7	Tarifë leje non stop	200,000	0.07%
8	Tarifë parkimi	870,000	0.33%
9	Tarifë për shërbim varrimi	1,520,000	0.57%
10	Tarifë mirmbajtje varrezash	5,000,000	1.87%
11	Tarifa të ndryshme Bashkie	1,600,000	0.60%
12	Tarifa për qera trualli	29,165,569	18.47%

13	Tarifë Cerdhe	1.248,000	0.47%
14	Penalitete (gjoba) kamatvonesa	2,000,000	0.75%
15	Tarifa mirmbajtje kanal kullues	8,780,000	3.28%
	SHUMA E TARIFAVE	**144,852,185**	**57.92%**
	SHUMA E DEBISE	**31,659,634**	**11.84%**
SHUMA E TE ARDHURAVE		**267,369,134**	**100.00%**