REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA DEVOLL
DREJTORIA E SHERBIMIT SOCIAL
SEKTORI I KUJDESIT SOCIAL

Nr. Prot. **Bilisht më, . .2026**

PROJEKT-VENDIM

NR. 8 / DATË 22/ 01 /2026

"PER MIRATIMIN E LISTES QE DO TE TRAJTOHEN ME SUBVENCIONIM QIRAJE PËR VITIN 2026"

Në mbështetje të nenit 113 pika 2 të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë , nenit 8 pika 2, nenit 9 pika 1, nënpika 1.1, shkronja "b", nenit 24, nenit 55 pika 2 dhe 6 të Ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, nenit 2 pika 42 nenit 33, nenit 34 dhe nenit 38 pika 3 të ligjit nr 22/2018 "Për strehimin social" I ndryshuar me ligjin 48/2023, VKM nr.384 datë 12.06.2019 "Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve të proçedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore" të VKM Nr.362 datë 29.05.2019 për "Kriteret e dhënies së subvencionimit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij", Udhëzimi Nr. 23 datë 30.12.2008 "Për përmbajtjen e bonusit të strehimit" të VKB Nr. 102 datë 26.12.2025"Për miratimin e buxhetit për vitin 2026 dhe programin buxhetor afatmesëm përfundimtar 2026-2028 të Bashkisë Devoll".

PROPOZOJ:

1.Të miratojë listën e personave (bashkëngjitur) që do të përfitojnë subvencionim qiraje për vitin 2026
2.Lista përbëhet nga 26 (njëzet e gjashtë) familje me koston totale 1 442 400 (një milion e katërqind e dyzet e dy mijë e katërqind) lekë për vitin 2026. Nga të cilat 1 153 920 (një milion e njëqind e pesëdhjetë e tre mijë e nëntëqind e njëzet) lekë do të financohen nga Ministria e Ekonomisë Kulturës dhe Inovacionit në masën 80% të shumës totalë si dhe 288 480 (dyqind e tetëdhjetë e tetë mijë e katërqind e tetëdhjetë) lekë do të financohën nga Bashkia Devoll përkatësisht 20% të vlerës totale.

3.Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Sektori i Kujdesit Social dhe PAK, Sektori i Menaxhimit Financiar.
4. Marrëdhëniet financiare fillojnë menjëherë mbas vendimit nga Këshilli Bashkiak.

Konceptoi: Specialiste për administrimin e nevojave për strehim
Linda Laçi
Konfirmoi: Përgjegjëse i sektorit të Kujdesit Social
Marilda Bejleri
Miratoi: Drejtor i Shërbimeve Sociale, Shëndetësore dhe Strehimit
Zerina Sinani
Konfirmoi bazen ligjore:
Përgjegjëse e Sektorit Juridik
Eriksela Avdo
Konfirmoi: Sekretar i Përgjithshëm
Adriana Rushitaj

KRYETARI I BASHKISE

EDUARD DURO

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA DEVOLL

BASHKIA DEVOLL

TABELA Nr. 3 Llogaritja e masës së subvencionimit të qirasë

Nr	Emër, Atësia, Mbiemër	Kategoria sipas nenit 16, të ligjit nr.22/2018	Përbërja familjare	Struktura e apart.	Sipërfaqja e apart.	Qiraja mes. e apart. në treg për strukturën që i takon familjes	Të ardhurat familjare mujore	Kategoria (sipas pikës 45, e nenit 2, të ligjit 22/2018)	Aftësia përballuese sipas nenit 3 të ligjit	Qiraja e përballueshme (g*j)	Subvencioni në muaj qe mbulohet nga buxheti I shtetit 80%	Subvencioni në muaj që mbulohet nga bashkia 20%	Shumë që kërkohet nga buxheti në lekë (PËR 12 MUAJ
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l	m	n
1	Eliona Zenel Medolli	Familje njeprinderore	2	1+1	55 m2	5000	0	Pagese paaftesie	0%	0	4000	1000	48000
2	Lida Perparim Xhambazi	Rom	2	1+1	60 m2	5000	0	Nd.ekonomike	0%	0	4000	1000	48000
3	Myqereme Safet Seferkolli	Familje njeprinderore	3	1+1	60 m2	5000	0	Familje njeprinderore	0%	0	4000	1000	48000
4	Leonard Flamur Shoshari	Rom	5	2+1	80 m2	7000	0	Nd.ekonomike	0%	0	5600	1400	67200
5	Enea Aspirant Roko	Rom	5	1+1	60 m2	5000	0	Nd.ekonomike	0%	0	4000	1000	48000
6	Enea Raif Spaho	PAK	3	1+1	60 m2	5000	0	Pagesë paaftësie	0%	0	4000	1000	48000
7	Zengjine Bashkim Karamanllari	Rom	4	2+1	80 m2	7000	0	Nd.ekonomike	0%	0	5600	1400	67200
8	Ilias Mehdi Shoshari	Rom	I	Garsonierë	30 m2	4000	0	Nd.ekonomike	0%	0	3200	800	38400

9	Jeta Mehdi Shoshari	Rom	1	Garsonierë	30 m2	4000	0	Nd.ekonomike	0%	0	3200	800	38400
10	Suela Bastri Pavliqoti	PAK	3	1+1	60 m2	5000	0	Pagesë paaftësie	0%	0	4000	1000	48000
11	Edi Rifan Shoshari	Rom	3	1+1	55 m2	5000	0	Pagesë paaftësie	0%	0	4000	1000	48000
12	Xhensila Valter Xhacka	Familje njeprinderore	3	1+1	55m2	5000	0	Nd.ekonomike	0%	0	4000	1000	48000
13	Ermira Hiqmet Medolli	Familje një prindërore	2	1+1	40 m2	5000	0	Nd.ekonomike	0%	0	4000	1000	48000
14	Klodiana Niazi Zama	Familje njeprinderore	2	Garsoniere	30m2	3200	0	Aplikant	8%	0	2560	640	30720
15	Ardjan Ilia Zyfi	Familje njeprinderore	3	Garsoniere	30 m2	4000	0	Nd.ekonomike	0%	0	3200	800	38400
16	Selvije Selajdin Shaqlli	Kryefamiljare e moshuar	1	Garsoniere	30m2	4000	0	Pensioniste	0%	0	3200	800	38400
17	Manjola Theodhor Shyti	Familje njeprinderore	3	Garsoniere	30 m2	4000	0	Aplikant	0%	0	3200	800	38400
18	Robert Nexhdet Keco	PAK	4	Garsoniere	30m2	4000	0	Pagesë Paaftësie	0%	0	3200	800	38400
19	Rovena Besnik Cibuku	PAK	1	Garsoniere	30m2	4000	0	PAK	0%	0	3200	800	38400
20	Fijore Rakip Potka	PAK	3	Garsoniere	30m2	4000	0	PAK	0%	0	3200	800	38400
21	Mendu Zija Danglli	PAK	2	Garsoniere	30m2	4000	0	PAK	0%	0	3200	800	38400
22	Ektor Latif Shoshari	Rom	3	Garsoniere	30m2	4000	0	Rom	0%	0	3200	800	38400
23	Artan Gëzim Hanelli	Aplikant	4	Garsoniere	30m2	4000	0	Nd.ekonomike	0%	0	3200	800	38400
24	Sonja Engjell Noke	Familje njeprinderore	2	Garsoniere	30m2	4000	0	Status jetimi	0%	0	3200	800	38400

25	Xhuljana Artan Ahmetlli	Familje njeprinderore	3	1+1	55 m2	5000	0	Nd.ekonomike	0%	0	4000	1000	48000
26	Urim Refik Tare	PAK	4	1+1	55 m2	5000	0	Nd.ekonomike	0%	0	4000	1000	48000
	TOTAL					**1 442 400**					**96160**	**24040**	**1153920**

Shënim: Pagesa PAK (ne familje ka anetare me PAK), INVALID PUNE DHE NDIHME EKONOMIKE (NE) NUK eshte llogaritur ne te ardhurat mesatare.

KRYETARI I BASHKISË
Eduard Duro

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA DEVOLL

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA DEVOLL
DREJTORIA E SHERBIMIT SOCIAL
SEKTORI I KUJDESIT SOCIAL

Nr.290 Prot. **Bilisht më, 22 .01.2026**

RELACION

I LISTES QE DO TE TRAJTOHEN ME SUBVENCIONIM QIRAJE

PËR VITIN 2026

Në mbështetje të nenit 113 pika 2 të Kushtetutës së Republikës së Shqipërisë , nenit 8 pika 2, nenit 9 pika 1, nënpika 1.1, shkronja "b", nenit 24, nenit 55 pika 2 dhe 6 të Ligjit nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, nenit 2 pika 42 nenit 33, nenit 34 dhe nenit 38 pika 3 të ligjit nr 22/2018 "Për strehimin social" I ndryshuar me ligjin 48/2023, VKM nr.384 datë 12.06.2019 "Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfituar strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve të proçedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore" të VKM Nr.362 datë 29.05.2019 për "Kriteret e dhënies së subvencionimit të qirasë për kategoritë që gëzojnë përparësi në subvencionimin e qirasë në tregun e lirë nëpërmjet buxhetit të shtetit dhe mënyrën e llogaritjes së tij", Udhëzimi Nr. 23 datë 30.12.2008 "Për përmbajtjen e bonusit të strehimit" të VKB Nr. 102 datë 26.12.2025 "Për miratimin e buxhetit për vitin 2026 dhe programin buxhetor afatmesëm përfundimtar 2026-2028 të Bashkisë Devoll".

Subvencionimi i qirasë është një instrument i programit të strehimit social që ndihmon indivitet/familjet të cilët për shkak të pamundësisë ekonomike nuk përballojnë pagesën e qirasë në tregun e lirë. Subvencionimi do të kryhet në bashkëfinancim me fonde të siguruara nga buxheti i shtetit nëpërmjet Ministrisë së Ekonomisë dhe Inovacionit bazuar në kufijtë e financimit sipas Udhëzimit Nr.31 datë 18.11.2019 "Për proçedurat standarte të aplikimit dhe kriteret për përfitimin e fondeve nga buxheti i shtetit për programet e strehimit",
Lista e përfituesve referuar aplikimeve që kanë bërë qytetarët në sistemin on-line të strehimit nëpërmjet portalit unik qeveritar E-Albania për të përfituar nga programet i strehimit social duke u bazuar edhe në kriteret që përcakton ligji i strehimit kjo duke zbatuar dhe sistemin e pikëzimit.

Neni 15
Rregulla të përzgjedhjes përmes sistemit të pikëzimit

1. Përveç rasteve të përmendura në pikën 1 të nenit 47/1 dhe nenit 64/2, përfshirja në programet sociale të strehimit bëhet nëpërmjet aplikimit në zyrën përkatëse të njësisë së vetëqeverisjes vendore të vendbanimit/vendqëndrimit të aplikantit.
1/1. Sistemi i pikëzimit në total duhet të përmbajë 100 pikë, ku çdo kriter i përcaktuar në nenin 16

c) Kushtet sociale, në bazë të të cilave përcaktohen me përparësi:
i) personat me aftësi të kufizuara, sipas pikës 28 të nenit 2 të këtij ligji;
ii) individët me statusin e jetimit, që nga çasti i daljes nga qendrat e përkujdesjes shoqërore dhe deri në moshën 30 vjeç;
iii) familjet e mbetura të pastreha për shkak të lirimit të banesave ish-pronarëve;
iv) emigrantët e rikthyer, punëtorët migrantë dhe refugjatët apo personat me mbrojtje plotësuese", në kuptim të legjislacionit përkatës;
v) familjet e policëve të rënë në detyrë;
vi) punonjësit e reparteve të ndërhyrjes së shpejtë (FNSH);
vii) punonjësit e repartit RENEA;
viii) punonjësit e shërbimit të mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin;
ix) shfuqizuar;
x) viktimat e trafikimit/viktimat e mundshme të trafikimit;
xi) anëtarët e komunitetit rom;
xii) anëtarë të komunitetit egjiptian;
xiii) të miturit në konflikt me ligjin, sipas parashikimeve të Kodit të Drejtësisë Penale për të Mitur, pas ekzekutimit të dënimit;
xiv) vajzat nëna;
xv) individët që i përkasin komunitetit LGBTI, të cilët janë viktima për shkak të orientimit seksual ose identitetit gjinor bazuar në vendimin e organit kompetent, sipas legjislacionit në fuqi për mbrojtjen nga diskriminimi që përcakton se si pasojë e diskriminimit individi nuk ka një strehim të përshtatshëm dhe që kanë të ardhura të pamjaftueshme ose që nuk kanë fare të ardhura, sipas përcaktimeve të bëra në nenin 3 të këtij ligji.
ç) Kushtet ekonomike, në bazë të të cilave përcaktohen familjet, sipas grupeve të të ardhurave, të përcaktuara në këtë ligj.

Masa e subvencionit të qirasë

1. Subvencioni i qirasë është një instrument i programit të banesave sociale me qira, që ndihmon individët/familjet, të cilët me të ardhurat e tyre nuk përballojnë pagesën e qirasë sociale ose të qirasë reale.
2. Masa e subvencionit është në varësi të nivelit të të ardhurave të familjes. Subvencioni mund të mbulojë deri në 100 për qind të qirasë sociale, për familjet që trajtohen me ndihmë ekonomike dhe ato që janë në kushtet e përfitimit të ndihmës ekonomike, pavarësisht nëse nuk e kanë përfituar atë, dhe që strehohen në banesa sociale me qira.

Neni 34
Rregullat e përgjithshme mbi subvencionimin e qirasë

1. Subvencionimi i qirasë si rregull kryhet nga të ardhurat e njësisë së vetëqeverisjes vendore. Subvencionimi i qirasë mund të bëhet edhe nga pushteti qendror, sipas parashikimeve të pikës 3, të nenit 35, të këtij ligji.
2. Aplikimi i individit/familjes për të përfituar nga subvencionimi i qirasë do të bëhet pranë njësisë së vetëqeverisjes vendore. Lista e përfituesve për subvencionimin e qirasë miratohet nga