REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIADEVOLL

DREJTORIA E PLANIFIKIMIT TË TERITORIT DHE KADASTRËS

SEKTORI I KADASTRËS DHE INVENTARIZIMIT TË ASETEVE

PROJEKT -VENDIM

Nr. 20 **Datë** 16.02 . **2026**

Për miratimin e shtesës në inventarin e pronave të paluajtshme shtetërore që kërkohet të kalohen në pronësi të Bashkisë Devoll të pasurive kadastrale të pasurive me numër: 321; nr. 323; nr. 324; nr. 325; nr. 326; nr. 327; nr. 330; nr. 331; nr. 333; nr. 342; nr. 512; nr. 513; nr. 514; nr. 515; nr. 516 ZK. 1202 fshati Bitinckë.

Në mbështetje të ligjit nr. 139/2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore", ligjit nr. 8743 datë 22.02.2001 "Për pronat e paluajtshme të shtetit " i ndryshuar, ligjit nr. 8744, datë 22.02.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore" i ndryshuar, në zbatim të ligjit nr. 20/2020 "Për përfundimin e proçeseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë" neni 37, 39 ligjit nr. 111/2018 "Për Kadastrën".

PROPOZOJMË

1-Të miratohet shtesa në inventarin e pronave të paluajtshme shteterore që kërkohen të kalohen në pronësi të Bashkisë Devoll.

2-Pasuritë që do të inventarizohen janë : nr.321; nr. 323; nr. 324; nr. 325; nr. 326; nr. 327; nr. 330; nr. 331; nr. 333; nr. 342; nr. 512; nr. 513; nr. 514; nr. 515; nr. 516 ZK. 1202 fshati Bitinckë.

3- Prona që u transferohet njësive të qeverisjes vendore të përdoren për realizimin e funksioneve dhe/ose shërbimeve për bashkësinë të njohura të ligjit nr. 8744 datë 22.02.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore" i ndryshuar neni 3 pika k) Prona të cilat përdoren për kryerjen e funksioneve të tjera sipas ligjeve në fuqi.

Adresa: Lagja Nr. 1, Rr. 24 Tetori Nr. 5; E-mail: ***bashkiadevoll@gmail.com, info@bashkiadevoll.gov.al*** *; ëeb:* ***http://bashkiadevoll.gov.al/***

4-Të miratohet dërgimi i shtesës së inventarit për shyqyrtim në Drejtorinë e Pronave Shtetërore.
5-Ky projekt-vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6 të nenit 55 të ligjit 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore".

KRYETARI I BASHKISË

Eduard Duro

Hartoi Përgjegjës i Sektorit: E. Rado

Konfirmoi bazueshmërinë ligjore: E. Avdo

Miratoi: Sekretar i Përgjithshëm A. Rushitaj

Adresa: Lagja Nr. 1, Rr. 24 Tetori Nr. 5; E-mail: bashkiadevoll@gmail.com, info@bashkiadevoll.gov.al ; ëeb: http://bashkiadevoll.gov.al/

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIADEVOLL

DREJTORIA E PLANIFIKIMIT TË TERRITORIT DHE KADASTRËS

SEKTORI I KADASTRËS DHE INVENTARIZIMIT TË ASETEVE

Nr.303 prot. **Bilisht, më 26.1.2026**

RELACION

PËR

PROJEKT VENDIMIN

Për miratimin e shtesës në inventarin e pronave të paluajtshme shtetërore që kërkohet të kalohen në pronësi të Bashkisë Devoll të pasurive kadastrale me numër: 321; nr. 323; nr. 324; nr. 325; nr. 326; nr. 327; nr. 330; nr. 331; nr. 333; nr. 342; nr. 512; nr. 513; nr. 514; nr. 515; nr. 516 ZK. 1202 fshati Bitinckë.

Të nderuar anëtarë të Këshillit Bashkiak Devoll!

Institucioni i Bashkisë Devoll në bashkëpunim me Drejtorinë e Pronave Shtetërore si institucion i ngarkuar me ligj për ndjekjen kordinimin dhe përfundimin e procedurave lidhur me procesin e inventarizimit të pronave të paluajtshme të shtetit, përditësimin e inventareve të pronave të paluajtshme të pushtetit qëndror dhe atyre të transferuara njësive të vetëqeverisjes vendore me VKM-në Nr. 202 datë 13.03.2013 "Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim, të Komunës Qendër Bilisht të Qarkut të Korçës" po vijon me kryerjen e procesit të inventarizimit dhe transferimit të pronave të paluajtshme shtetërore në Njësitë e Vetëqeverisjes Vendore duke plotesuar dokumentacionin e nevojshem.

Në mbështetje të ligjit nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", ligjin nr. 8743 datë 22.02.2001 "Për pronat e paluajtshme të shtetit" i ndryshuar, ligjin nr. 8744 datë 22.02.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore" i ndryshuar, Vendimi i Këshillit të Ministrave nr. 500 datë 14.08.2001 "Për inventarizimin e pronave të paluajtshme shtetërore dhe transferimin e pronave në njesitë e qeverisjes vendore".

Udhëzimit nr. 15 datë 30.06.2003 "Për mënyren e paraqitjes nga njësitë e qeverisjes vendore të kërkesave për transferimin në pronësi të tyre të pronave të paluajtshme publike", në zbatim të ligjit nr. 20/2020 "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë" neni 37, 39 ligjit nr. 111/2018 "Për Kadastrën",

Drejtoria e Pronave Shtretërore është Institucioni përgjegjës që udhëheq procesin e inventarizimit dhe transferimit të pro nave publike në Njësitë e Qeverisjes Vendore.

Pasuritë me numër: 321; nr. 323; nr. 324; nr. 325; nr. 326; nr. 327; nr. 330; nr. 331; nr. 333; nr. 342; nr. 512; nr. 513; nr. 514; nr. 515; nr. 516 ZK. 1202 fshati Bitinckë sipas projekt - vendimit do të inventarizohen dhe të përdoren për realizimin e funksioneve dhe/ose shërbimeve për bashkësinë të njohura të ligjit nr. 8744 datë 22.02.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore" i ndryshuar neni 3 pika k) Prona të cilat përdoren për kryerjen e funksioneve të tjera sipas ligjeve në fuqi nga Bashkia Devoll për interesat e saj publike brenda kompetencës së dhënë nga ligji.

Procesi i inventarizimit ndihmon në krijimin e një pasqyre të qartë të pronave në administrim të Bashkisë Devoll duke mundësuar menaxhimin sa më të mirë dhe transparent të pasurive publike.

Vendodhja e pasurive paraqet kushte të favorshme natyrore dhe këto prona mund të shfrytëzohen nga persona fizikë dhe juridikë për zhvillimin e aktiviteteve të ndryshme ekonomike dhe shërbimeve në përputhje me destinacionin e tyre.

Kjo do të sjellë ritjen e të ardhura vendore të konsiderushme, të ardhura të cilat do të përdoren për përmirësimin e kushteve të komunitet në territorin e Bashkisë Devoll.

Dhënia me qira e këtyre pronave do të realizohet në përputhje me procedurat ligjore në fuqi dhe me Vendim të Këshillit Bashkiak duke përcaktuar kushtet afatet dhe vlerën e qirasë për secilën prone.

Për sa më sipër kërkojmë shtesë në inventarin e pronave të paluajtshme shtetërore që kërkohet të kalohen në pronësi të Bashkisë Devoll për miratimin e shtesës në inventarin e pronave të paluajtshme shtetërore transferur me VKM Nr.202 datë 13.03.2013 "Për miratimin e listës paraprake të pronave të paluajtshme publike, shtetërore, që transferohen në pronësi ose në përdorim, të Komunës Qender Bilisht të Qarkut të Korçës" të pasurive me numër: 321; nr. 323; nr. 324; nr. 325; nr. 326; nr. 327; nr. 330; nr. 331; nr. 333; nr. 342; nr. 512; nr. 513; nr. 514; nr. 515; nr. 516 ZK. 1202 fshati Bitinckë.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

Konceptoi : Specialist M. Agolli

Specialist: M. Hanelli

Pranoi: Përgjegjës i Sektorit: E. Rado

Adresa: Lagja Nr. 1, Rr. 24 Tetori Nr. 5; E-mail: bashkiadevoll@gmail.com, info@bashkiadevoll.gov.al ; ëeb: http://bashkiadevoll.gov.al/

1. FORMULAR PER INVENTARIZIMIN E PRONAVE TE PALUAJTSHME SHTETERORE

(Per inventarizimin e pronave te veçanta)

Identifikoi: **Mimoza Agolli** Specialist në Sektorin e Kadastres dhe Inventarizimit te Aseteve
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Bashkia **DEVOLL**

Njësia Administrative Qendër Bilisht

Fusha e perdorimit te Pronës: **Bujqësi**

Supervizoi: **Erjon Rado Pergjegjes në** Sektorin e Kadastres dhe Inventarizimit te Aseteve
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi: **Eduard Duro,** Kryetar i Bashkise
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar, tel, firma, vula)

Nr. Rend	A			B			C			
	Zona Kadastr.& Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Prones	Emri i Prones Adresa	Sip. Totale e Prones (m^2)	Nga Sip Totale: Sa Ndertese (m^2)	Funksioni per te cilin perdoret Prona	Institucioni / Enti me pergjegjesi administrative	Institucioni Enti perdorues. Statusi juridik i perdorimit	Te dhena te tjera (shenime te veçanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
419	1202 K-34-126-(16-D)	321	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	2330		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	
420	1202 K-34-126-(16-D)	323	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	400		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	
421	1202 K-34-126-(16-D)	324	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	400		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	
422	1202 K-34-126-(16-D)	325	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	1300		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	
423	1202 K-34-126-(16-C)	326	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	1300		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	

1. FORMULAR PER INVENTARIZIMIN E PRONAVE TE PALUAJTSHME SHTETERORE

(Per inventarizimin e pronave te veçanta)

Identifikoi: **Mimoza Agolli** Specialist në Sektorin e Kadastres dhe Inventarizimit te Aseteve
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Bashkia **DEVOLL**

Njësia Administrative Qendër Bilisht

Fusha e perdorimit te Pronës: **Bujqësi**

Supervizoi: **Erjon Rado Pergjegjes në** Sektorin e Kadastres dhe Inventarizimit te Aseteve
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi: **Eduard Duro,** Kryetar i Bashkise
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar, tel, firma, vula)

Nr. Rend	A			B			C			
	Zona Kadastr.& Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Prones	Emri i Prones Adresa	Sip. Totale e Prones (m^2)	Nga Sip Totale: Sa Ndertese (m^2)	Funksioni per te cilin perdoret Prona	Institucioni / Enti me pergjegjesi administrative	Institucioni Enti perdorues. Statusi juridik i perdorimit	Te dhena te tjera (shenime te veçanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
424	1202 K-34-126-(16-C)	327	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	500		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	
425	1202 K-34-126-(16-C)	330	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	240		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	
426	1202 K-34-126-(16-C)	331	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	500		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	
427	1202 K-34-126-(16-C)	333	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	150		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	
428	1202 K-34-126-(16-C)	342	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	12700		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	

1. FORMULAR PER INVENTARIZIMIN E PRONAVE TE PALUAJTSHME SHTETERORE

(Per inventarizimin e pronave te veçanta)

Identifikoi: **Mimoza Agolli** Specialist në Sektorin e Kadastres dhe Inventarizimit te Aseteve
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Bashkia **DEVOLL**

Njësia Administrative Qendër Bilisht

Fusha e perdorimit te Pronës: **Bujqësi**

Supervizoi: **Erjon Rado Pergjegjes në** Sektorin e Kadastres dhe Inventarizimit te Aseteve
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar)

Aprovoi: **Eduard Duro,** Kryetar i Bashkise
(emri, mbiemri, pozicioni zyrtar, tel, firma, vula)

Nr. Rend	A			B			C			
	Zona Kadastr.& Indeksi i Hartes	Nr. Pasurise	Lloji i Prones	Emri i Prones Adresa	Sip. Totale e Prones (m^2)	Nga Sip Totale: Sa Ndertese (m^2)	Funksioni per te cilin perdoret Prona	Institucioni / Enti me pergjegjesi administrative	Institucioni / Enti perdorues. Statusi juridik i perdorimit	Te dhena te tjera (shenime te veçanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
429	1202 K-34-126-(16-D)	512	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	385		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	
430	1202 K-34-126-(16-C)	513	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	950		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	
431	1202 K-34-126-(16-D)	514	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	1900		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	
432	1202 K-34-126-(16-D)	515	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	400		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	
433	1202 K-34-126-(16-D)	516	Arë	Fshati Bitincke Njesia Administrative Qender Bilisht	1400		Arë	Bashkia Devoll	Bashkia Devoll	